

COMUNE DI SCIACCA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Stazione Appaltante Qualificata Ausiliaria del GALP FLAG "Golfo di Termini Imerese" Scarl

Commissione giudicatrice

VERBALE N. 5

Seduta pubblica del 4 settembre 2026

Procedura a doppio oggetto ex art. 17 D.Lgs. 19 agosto 2016, n. 175, per la selezione del socio privato operativo (49% del capitale) della costituenda società a partecipazione mista "La Costa d'Oro S.r.l." e per l'affidamento dei servizi integrati ITI "La Costa d'Oro - Smart Land" - CUP G52D26000010005 - CIG BB87E60EAD - Determinazione a contrarre n. 376 del 5 maggio 2026

Seduta	N. 5 - pubblica - 4 settembre 2026, ore 10:00
Luogo	Sciacca, Ufficio dello Sviluppo Economico, Via Castellucci / Piattaforma Telematica TuttoGare
Presenti	Presidente della Commissione: Venerando Rapisardi - Componente: Massimo Pugliese - Componente: Segretario verbalizzante: Gaetano Sanfilippo
Nota sui ruoli	Il dott. Venerando Rapisardi partecipa alla seduta odierna in qualità di Presidente della Commissione giudicatrice e, contestualmente, di Responsabile della Fase di Affidamento, nominato con Determina Dirigenziale n. 106 del 30/03/2026.
Concorrente unico	RTI costituendo Sikelia Consulting S.c.a r.l. (mandataria, legale rappresentante Enzo Viganò) – Like Digital S.r.l. (mandante, legale rappresentante Alessandro De Florentiis)
Allegati	A) Verbale n. 4 del 6 agosto 2026 - B) Modello di Offerta Economica - C) Riscontro RTI del 13 agosto 2026 - D) Disciplinare di gara

1. PREMESSE

L'anno duemilaventisei, il giorno quattro del mese di settembre, alle ore 10:00, presso Sciacca, Ufficio dello Sviluppo Economico, Via Castellucci, e mediante la Piattaforma Telematica TuttoGare, si è riunita la Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 589 del 13 luglio 2026, per l'ulteriore corso della procedura in oggetto.

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrarre n. 376 del 5 maggio 2026 il Comune di Sciacca, quale Stazione Appaltante Qualificata Ausiliaria del GALP FLAG "Golfo di Termini Imerese" Scarl, ha indetto la procedura a doppio oggetto ex art. 17 D.Lgs. 175/2016 in epigrafe;
- con i Verbali nn. 1, 2 e 3 il RTI Sikelia Consulting S.c.a r.l. – Like Digital S.r.l., unico concorrente, è stato ammesso alla valutazione tecnica e, quindi, a quella economica, avendo conseguito il punteggio tecnico di 54/70, superiore alla soglia di sbarramento di 42/70 di cui al § 19.1 del Disciplinare;
- con Verbale n. 4 del 6 agosto 2026 la Commissione ha rilevato che la componente in denaro esposta nel Modello di Offerta Economica era inferiore al parametro minimo di un terzo previsto dal § 7 e dal § 18 del Disciplinare, disponendo richiesta di chiarimenti ai sensi dell'art. 101, comma 3, D.Lgs. 36/2023;
- con nota del 13 agosto 2026, sottoscritta digitalmente dai legali rappresentanti di mandataria e mandante, il RTI ha riscontrato la richiesta di chiarimenti di cui al Verbale n. 4 del 6 agosto 2026;
- in data odierna la Commissione procede, nella medesima seduta, alla qualificazione del predetto riscontro, alla determinazione del punteggio economico e alla formulazione della proposta di aggiudicazione.

SI DÀ ATTO CHE il Presidente, dichiarata aperta la seduta pubblica odierna alle ore 10:00, verifica - tramite la Piattaforma Telematica TuttoGare e mediante appello - che non risultano presenti, né collegati da remoto, rappresentanti, procuratori o delegati del RTI concorrente Sikelia Consulting S.c.a r.l. – Like Digital S.r.l., ritualmente reso edotto della data e dell'ora della seduta odierna secondo le modalità di comunicazione di cui al § 4.3 del Disciplinare. La Commissione dà atto che la mancata presenza del concorrente non incide sulla regolarità delle operazioni di gara, costituendo la partecipazione alla seduta pubblica una facoltà e non un obbligo del concorrente, e procede oltre.

2. QUALIFICAZIONE DEL RISCONTRO RESO DAL RTI IN DATA 13 AGOSTO 2026 E AMMISSIONE ALLA VALUTAZIONE ECONOMICA

2.1 Il vincolo di composizione dell'offerta

L'offerta economica, come presentata, allocava integralmente l'importo complessivo di € 3.000.000,00 in tre componenti: denaro liquido (E2) € 300.000,00; beni strumentali € 1.178.000,00; servizi tecnici € 1.522.000,00. Il § 7, lett. a), e il § 18, lett. b), del Disciplinare impongono una componente in denaro non inferiore a un terzo dell'importo complessivamente offerto, pari - per un'offerta di € 3.000.000,00 - ad € 1.000.000,00: la componente dichiarata risultava pertanto inferiore di € 700.000,00 al parametro minimo richiesto.

2.2 Il contenuto del riscontro del 13 agosto 2026

Con la nota indicata in premessa, il RTI conferma l'importo complessivo offerto (€ 3.000.000,00) e assume impegno irrevocabile e solidale, tra mandataria e mandante, ad apportare alla costituenda "La Costa d'Oro S.r.l." una componente in denaro infruttifero non inferiore a un terzo dell'importo complessivo offerto, e dunque non inferiore a € 1.000.000,00, richiamando il contenuto vincolante del § 18 del Disciplinare, da esso espressamente e incondizionatamente accettato in sede di domanda di partecipazione.

2.3 Qualificazione: miglioramento della componente monetaria, non modificazione sostanziale

La Commissione qualifica il riscontro quale miglioramento della componente monetaria dell'offerta - disposto in senso favorevole alla Stazione Appaltante e con importo complessivo invariato, per le seguenti ragioni:

- l'elemento che il § 7 del Disciplinare qualifica come essenziale e vincolante della candidatura - l'impegno all'investimento minimo, pari a € 1.000.000,00 - risulta rispettato in misura tripla (€ 3.000.000,00 offerti) e non muta per effetto del riscontro;
- trattandosi di procedura con unico concorrente, non esiste graduatoria da alterare né concorrente pretermesso;
- l'apporto non costituisce corrispettivo, bensì finanziamento soci infruttifero destinato a sostenere il fabbisogno di cassa della fase di avvio del programma, le cui modalità, ai sensi del § 7 del Disciplinare, sono comunque definite in sede di sottoscrizione dell'Atto Costitutivo, dello Statuto e del Patto Parasociale.

2.4 Determinazione

Tutto ciò premesso, la Commissione ammette l'offerta del RTI Sikelia Consulting S.c.a r.l. – Like Digital S.r.l. alla valutazione economica, dando atto che l'offerta si intende articolata in: importo complessivo € 3.000.000,00; componente in denaro liquido € 1.000.000,00; quota residua computata € 2.000.000,00, ferma la disponibilità per la Società di Scopo delle prestazioni descritte in offerta.

3. DETERMINAZIONE DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA (BUSTA "C")

La Commissione, in seduta pubblica, procede alla determinazione del punteggio dell'Offerta Economica secondo i criteri e le formule di cui al § 19.2 del Disciplinare, sulla base della qualificazione dell'offerta operata al § 2 del presente verbale.

Sub-criterio	Calcolo e motivazione	Punteggio
E1 - Importo complessivo (max 20 punti)	Formula § 19.2 del Disciplinare: $Pa = 20 \times (I_{\text{offerta}} - I_{\text{min}}) / (I_{\text{max}} - I_{\text{min}})$. Unico concorrente ammesso: $I_{\text{offerta}} = I_{\text{max}} = € 3.000.000,00$; $I_{\text{min}} = € 1.000.000,00$ (fisso). $Pa = 20 \times (2.000.000/2.000.000) = 20,00$. Si dà atto che l'applicazione, in via alternativa, della «Tabella orientativa» (fascia € 2.000.000 – € 3.000.000) condurrebbe a 15,00 punti: si veda il § 9, lett. a).	20,00 / 20
E2 - Quota in denaro liquido (max 7 punti)	Formula § 19.2: $Pb1 = 7 \times (D_{\text{offerta}} - D_{\text{min}}) / (I_{\text{offerta}} - D_{\text{min}})$. $D_{\text{min}} = 1/3$ di € 3.000.000,00 = € 1.000.000,00. Sulla base della qualificazione dell'offerta operata al § 2 del presente verbale (componente in denaro rideterminata in € 1.000.000,00): $D_{\text{offerta}} = D_{\text{min}} \rightarrow Pb1 = 7 \times 0 = 0,00$. Si dà atto che l'importo indicato nel Modello di Offerta Economica	0,00 / 7

Sub-criterio	Calcolo e motivazione	Punteggio
	originario (€ 300.000,00) avrebbe restituito un punteggio di – 2,45, incompatibile con la scala 0–7: si veda il § 9, lett. b).	
E3 - Condizioni economiche di erogazione (max 3 punti)	Griglia § 19.2: nessuna casella delle sezioni E3.1 e E3.2 del Modello di Offerta Economica risulta validamente contrassegnata (le prime due opzioni di tempistica e la dicitura «a fondo perduto» risultano barrate, non selezionate). In assenza di selezione univoca e in via prudenziale, non si attribuisce alcun punteggio bonus, fermo l'obbligo del concorrente di regolarizzare le caselle: si veda il § 9, lett. c).	0,00 / 3
Totale Offerta Economica	P Economica = Pa + Pb1 + Pb2	20,00 / 30

4. PUNTEGGIO TECNICO E PUNTEGGIO TOTALE

Il punteggio tecnico, già attribuito in seduta riservata e comunicato ai sensi della Fase 4 di cui al § 20 del Disciplinare, risulta pari a 54,00/70, superiore alla soglia di sbarramento di 42/70 di cui al § 19.1 del Disciplinare.

Componente	Punteggio	Soglia / esito
Offerta Tecnica (§ 19.1 Disciplinare)	54,00 / 70	Soglia 42/70 - superata
Offerta Economica (§ 4 del presente verbale)	20,00 / 30	—
PUNTEGGIO TOTALE	74,00 / 100	

Punteggio totale = Punteggio Tecnico + Punteggio Economico = 54,00/70 + 20,00/30 = **74,00/100**

5. GIUDIZIO DI VALIDITÀ, CONGRUITÀ E CONVENIENZA DELL'OFFERTA

Ai sensi del § 5 e del § 19.1, comma 1, del Disciplinare, la procedura può concludersi anche in presenza di un solo concorrente, purché l'offerta sia ritenuta valida, congrua e conveniente. La Commissione, tenuto conto: (i) del superamento della soglia di sbarramento tecnica (54/70); (ii) dell'impegno finanziario complessivo di € 3.000.000,00, pari al triplo del minimo di stabilito dal bando; (iii) della coerenza della proposta progettuale con gli obiettivi dell'ITI "La Costa d'Oro - Smart Land"; (iv) di quanto rilevato nei precedenti paragrafi in ordine ai profili non ancora integralmente definiti, ritiene l'offerta valida, congrua e conveniente.

6. GRADUATORIA FINALE E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Risultando il RTI Sikelia Consulting S.c.a r.l. – Like Digital S.r.l. unico concorrente ammesso, la graduatoria finale è la seguente:

1° classificato	RTI Sikelia Consulting S.c.a r.l. (mandataria) – Like Digital S.r.l. (mandante) - Punteggio totale 74,00/100
------------------------	--

Tutto ciò premesso, accertato, considerato e ritenuto, la Commissione giudicatrice, all'unanimità

PROPONE

l'aggiudicazione della procedura a doppio oggetto in epigrafe al RTI costituendo Sikelia Consulting S.c.a r.l. (mandataria) – Like Digital S.r.l. (mandante), quale socio privato operativo della costituenda "La Costa d'Oro

S.r.l.” e affidatario dei servizi integrati ITI “La Costa d’Oro - Smart Land”, per l’importo complessivo di finanziamento soci di € 3.000.000,00 (di cui € 1.000.000,00 in denaro liquido infruttifero), secondo la qualificazione operata, con punteggio totale di 74,00/100.

6.1 Raccomandazioni al Soggetto Attuatore ITI GALP FLAG “Golfo di Termini Imerese” Scarl

La Commissione, nel formulare la proposta di aggiudicazione, raccomanda al Soggetto Attuatore di dare seguito, nella fase successiva del procedimento, alle seguenti misure, poste a presidio della corretta esecuzione degli impegni assunti dal concorrente e della tutela dell’interesse pubblico sotteso all’ITI “La Costa d’Oro - Smart Land”:

- a) subordinare la sottoscrizione dell’Atto Costitutivo, dello Statuto e del Patto Parasociale della “La Costa d’Oro S.r.l.” all’acquisizione, da parte del RTI aggiudicatario, di: (i) dichiarazione espressa ed incondizionata dell’impegno al versamento di € 1.000.000,00 in denaro liquido; (ii) selezione positiva e non equivoca delle sezioni E3.1 ed E3.2 del Modello di Offerta Economica; (iii) lettera di disponibilità bancaria riferita a € 1.000.000,00; (iv) impegno alla costituzione di fidejussione bancaria o polizza a prima richiesta per € 1.000.000,00;
- b) recepire nell’Atto Costitutivo, nello Statuto e nel Patto Parasociale clausola risolutiva espressa e penale per l’ipotesi di mancato, parziale o tardivo versamento della componente in denaro;
- c) acquisire, prima della costituzione della Società di Scopo, la garanzia definitiva pari al 10% dell’importo complessivo del finanziamento soci offerto, ai sensi del § 14.2 del Disciplinare;
- d) formalizzare, prima di ogni ulteriore atto della procedura, le dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse ex § 11 del Disciplinare e art. 16 D.Lgs. 36/2023 in capo a tutti i soggetti che hanno concorso alla predisposizione degli atti di gara, alla valutazione delle offerte e all’attestazione dei requisiti del concorrente;

7. AGGIUDICAZIONE

Il Presidente della Commissione, dott. Venerando Rapisardi,

DISPONE

l’aggiudicazione, in favore del RTI costituendo Sikelia Consulting S.c.a r.l. (mandataria) – Like Digital S.r.l. (mandante), della procedura a doppio oggetto ex art. 17 D.Lgs. 175/2016 per la selezione del socio privato operativo (49%) della costituenda “La Costa d’Oro S.r.l.” e per l’affidamento dei servizi integrati ITI “La Costa d’Oro - Smart Land” - CUP G52D26000010005 - CIG BB87E60EAD, dando atto che:

- l’aggiudicazione è disposta ai sensi dell’art. 90 D.Lgs. 36/2023, in quanto applicabile per rinvio del Disciplinare, e diverrà efficace all’esito positivo della verifica dei requisiti di cui alla Fase 6.1 del § 20 del Disciplinare, tuttora da espletare;
- l’aggiudicazione è disposta sulla base della qualificazione e delle valutazioni di cui al presente verbale, delle quali il Responsabile della Fase di Affidamento e la Commissione assumono la piena responsabilità procedimentale;
- restano fermi gli adempimenti e le raccomandazioni di cui al § 6.1, quali condizioni per la sottoscrizione dell’Atto Costitutivo, dello Statuto e del Patto Parasociale della “La Costa d’Oro S.r.l.”.

8. CHIUSURA E SOTTOSCRIZIONI

La seduta è chiusa alle ore 12:00.

Il presente verbale, composto di n. 6 pagine previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai componenti della Commissione e dal Responsabile della Fase di Affidamento.

F.to Il Presidente della Commissione dott. Venerando Rapisardi

F.to Il Componente Massimo Pugliese

F.to Il Componente - Segretario verbalizzante Gaetano Sanfilippo
