

GAL Pesca FLAG Golfo di Termini Imerese Soc. Cons. Coop.

AVVISO PUBBLICO

CONCORSO DI IDEE PER LA REALIZZAZIONE DI UN MURALE

Progetto di riqualificazione del Mercato Ittico di Porticello – Santa Flavia (PA)

«UN MARE DI COLORE»

Premesso che

- il Comune di Santa Flavia ha completato i lavori di riqualificazione e rifunionalizzazione ad uso pubblico del Piano Stenditore, finanziati dall'Assessorato regionale per le Infrastrutture e la Mobilità;
- nell'ambito del medesimo progetto il Comune di Santa Flavia ha realizzato, sul prospetto del corpo tecnico/terrazza, un murale che ha arricchito l'area rendendola maggiormente attrattiva;
- il Comune di Santa Flavia ha, altresì, completato i lavori per la realizzazione di una passeggiata panoramica portuale, che consente una visione dal mare dell'area del Piano Stenditore, del Mercato Ittico e dell'abitato storico di Porticello;
- l'Amministrazione comunale, nell'ambito dell'attività di concertazione FEAMPA ha concordato con il GAL Pesca FLAG Golfo di Termini Imerese, di completare la riqualificazione dell'area mediante un intervento sul Mercato Ittico;
- con determinazione del Responsabile del procedimento è stata accertata la copertura finanziaria dell'intervento nell'ambito dell'«*Azione 2.A - Realizzare e modernizzare i luoghi deputati alla vendita del pescato del territorio*» del PAL approvato al GAL Pesca FLAG Golfo di Termini Imerese - PROGRAMMA NAZIONALE FEAMPA 2021-2027- PRIORITÀ 4 - «*Contribuire a consentire un'economia blu sostenibile nelle aree costiere, interne e a promuovere lo sviluppo sostenibile di comunità di pesca e acquacoltura*», secondo quanto meglio specificato al successivo art. 3.

Descrizione del progetto di riqualificazione urbana attraverso la street art

Il progetto si colloca nel Comune di Santa Flavia (PA), nella frazione di Porticello, sede di un'infrastruttura portuale a carattere commerciale-peschereccio. L'economia locale si fonda in larga parte sull'attività di pesca, esercitata da una cospicua flotta di pescherecci che trova ricovero nella struttura portuale. In prossimità del porto sorge un ampio immobile destinato a

Mercato Ittico all'ingrosso del pescato, di proprietà comunale, punto di riferimento del settore ittico per l'intera Sicilia occidentale e caratterizzato da un rilevante fatturato annuo.

L'intervento riguarda l'immobile del Mercato Ittico e l'area limitrofa, per un'estensione complessiva di 1.620 mq coperti (aree di vendita, magazzini e uffici) che, comprensiva degli spazi di pertinenza, raggiunge i 3.220 mq. Gli immobili hanno un perimetro di 196 ml, per una superficie di prospetto complessiva di circa 1.400 mq (tra muri e vetrate) e una superficie di recinzione dell'area pari a 172 mq.

L'immobile, pur in condizioni strutturali discrete, presenta un aspetto esteriore disomogeneo, privo di un linguaggio architettonico coerente con il contesto di water front del caratteristico borgo marinaro in cui è inserito. La struttura ha infatti subito nel tempo diversi interventi di adattamento e ampliamento, tra cui la realizzazione di una copertura in cemento armato chiusa con vetrate, che ha inglobato uno spazio originariamente di pertinenza, oggi utilizzato dagli operatori del settore per lo svolgimento del mercato.

La posizione dell'edificio, al centro del Largo Stenditore detto "Trizzanò" - luogo della passeggiata a mare frequentato non solo dai cittadini di Santa Flavia ma anche dalla popolazione dei comuni dell'hinterland - ne penalizza fortemente la percezione estetica e paesaggistica, in un'area altrimenti valorizzata dal water front e dall'edilizia tipica del borgo marinaro.

L'intervento di street art, dal titolo «**Un mare di colore**», intende trasformare l'immobile in un elemento attrattivo e fruibile, senza interrompere le ordinarie attività di vendita del pescato che vi si svolgono, motore dell'economia locale.

L'obiettivo è restituire nuova dignità estetica e funzionale allo spazio, a beneficio dei cittadini e delle migliaia di visitatori che ogni settimana frequentano il lungomare di Porticello per apprezzarne il paesaggio e la tradizione gastronomica legata al pesce azzurro.

Il murale intende offrire una nuova dimensione simbolica a una struttura che oggi ospita il pesce destinato alla vendita, ma che può raccontare anche il mare da cui esso proviene, rafforzando il legame identitario tra la comunità di Porticello e il proprio mare.

Art. 1 – Oggetto del bando

Il GAL Pesca FLAG Golfo di Termini Imerese, nell'ambito dell'«*Azione 2.A - Realizzare e modernizzare i luoghi deputati alla vendita del pescato del territorio*» del PAL approvato al GAL Pesca FLAG Golfo di Termini Imerese - PROGRAMMA NAZIONALE FEAMPA 2021-2027- PRIORITÀ 4 - «*Contribuire a consentire un'economia blu sostenibile nelle aree costiere, interne e a promuovere lo sviluppo sostenibile di comunità di pesca e acquacoltura*», di concerto con l'Amministrazione comunale di Santa Flavia, indice il presente concorso di idee, ai sensi dell'art. 46, comma 4, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per la realizzazione di un murale sui prospetti e sui diversi corpi e muri perimetrali del Mercato Ittico di Porticello.

Il tema proposto è legato alle tradizioni della pesca locale - in ragione della vocazione storica del Piano Stenditore quale sito di stesura delle reti da parte dei pescatori - nonché, più in generale, ai temi marini e marinari.

La proposta è finalizzata alla riqualificazione di uno spazio urbano e portuale che vede oggi la presenza di un immobile esteticamente poco valorizzato ma vitale per l'economia locale, da trasformare in un elemento attrattivo, capace di generare nuova fruizione degli spazi e degli scorci urbani limitrofi, in coerenza con il concept narrativo «**Un mare di colore**» descritto in premessa.

Art. 2 – Luogo di realizzazione e dimensioni dell'opera

Luogo di realizzazione: immobile del Mercato Ittico di Porticello – Santa Flavia (PA).

Superficie complessiva dei prospetti oggetto dell'intervento: mq 1.034,00 circa.

Allegati tecnici (parte integrante e sostanziale del presente avviso)

1. n. 1 file Word denominato *Allegato_A_Domanda_di_Partecipazione*
2. n. 1 file PDF denominato *Allegato_B_1_PIANTA MERCATO ITTICO 1.200*, relativo alla Planimetria e Prospetti quotati scala 1:200;
3. n. 1 file PDF denominato *Allegato_B_2_PROSPETTI A_B_C_1.200*, relativo ai prospetti da trattare e delle relative superfici, con documentazione fotografica;
4. n. 1 file PDF denominato *Allegato_B_3_PROSPETTI D_E_F_1.200*, relativo ai prospetti da trattare e delle relative superfici, con documentazione fotografica;
5. n. 1 file PDF denominato *Allegato_C_DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA*;
6. n. 1 file DWG denominato *Allegato_D_Mercato Ittico RILIEVO CAD 2004*, di supporto per la realizzazione del rendering.

2.1 Elementi da trattare nei prospetti – mq 850,00 circa

Prospetto A – circa 153,50 mq

- Solaio: mq 13,00 circa
- Parete muro con pilastri: mq 140,50 circa
- Prospetto parte visibile immobile uffici: mq 17,00 circa

Prospetto B – circa 92,00 mq

- Solaio: mq 6,50 circa
- Parete muro con pilastri: mq 67,50 circa
- Pareti interne e intradosso ingresso: mq 18,00 circa

Prospetto C – circa 80,50 mq

- Travi curve di copertura con pilastri in c.a.: mq 28,00 circa
- Pareti muro: mq 52,50 circa

Prospetto D – circa 119,00 mq

- Parete immobile uffici con piccolo corpo, incluse pareti laterali: mq 95,00 circa
- Parete immobile locali WC: mq 24,00 circa

Prospetto E – circa 193,00 mq

- Parete immobile uffici, compresa parete laterale corpo WC (escluse le pareti vetrate dei due corpi scala e le vetrate d'ingresso e la finestra sovrastante): mq 161,00 circa
- Pareti laterali corpi scala ed elementi decorativi sovrastanti: mq 22,00 circa
- Muretti bassi: mq 10,00 circa

Prospetto F – circa 192,00 mq

- Parete immobile uffici: mq 80,00 circa
- Solaio: mq 7,00 circa
- Parete muro con pilastri: mq 70,00 circa
- Pareti interne, intradosso ingresso e nicchia: mq 20,00 circa
- Muretti bassi e scale: mq 15,00 circa

2.2 Elementi finestrature e portoni da trattare – mq 194,00 circa

I prospetti sono considerati complessivamente comprensivi delle superfici delle aperture. Sono escluse dal trattamento le finestre della sala vendita con zanzariere, pari complessivamente a mq 166,00 circa (Prospetto A: 72,00 mq; Prospetto B: 35,00 mq; Prospetto C: 24,00 mq; Prospetto F: 35,00 mq), per le quali è comunque richiesta una proposta di trattamento cromatico, analogamente ai portoni d'ingresso, per complessivi mq 28,00 (mq 21,00 riferiti ai tre ingressi minori sui prospetti A, B ed F; mq 7,00 riferiti all'ingresso principale sul prospetto C).

Si precisa che le porzioni di prospetto ammalorate saranno risanate e trattate a cura dell'Amministrazione prima del conferimento dell'incarico.

Art. 3 – Copertura finanziaria e importo onnicomprensivo

L'intervento di riqualificazione e realizzazione del murale di cui al presente avviso trova copertura finanziaria nell'ambito dell' "Azione 2.A - Realizzare e modernizzare i luoghi deputati alla vendita del pescato del territorio" del PAL approvato al GAL Pesca FLAG Golfo di Termini Imerese, quale ente attuatore e finanziatore dell'iniziativa, nell'ambito del PROGRAMMA NAZIONALE FEAMPA 2021-2027- PRIORITÀ 4 - "Contribuire a consentire un'economia blu sostenibile nelle aree costiere, interne e a promuovere lo sviluppo sostenibile di comunità di pesca e acquacoltura", come richiamato in premessa.

L'importo complessivo posto a base della presente procedura è fissato in € 40.000,00 (quarantamila/00), onnicomprensivo di ogni onere, spesa e prestazione connessa alla realizzazione dell'opera, ivi inclusi a titolo esemplificativo e non esaustivo: trattamento e risanamento preparatorio delle superfici (limitatamente agli oneri non già a carico dell'Amministrazione ai sensi del precedente art. 2.2), materiali pittorici e di finitura, noleggio di attrezzature e ponteggi, oneri per la sicurezza, compenso professionale dell'artista o del gruppo

di artisti, spese di trasporto e ogni ulteriore onere fiscale, previdenziale e assicurativo previsto dalla vigente normativa.

Il predetto importo di € 40.000,00 è soggetto a ribasso in sede di presentazione dell'offerta, secondo quanto previsto dal successivo art. 6.

Art. 4 – Requisiti e modalità di partecipazione

La partecipazione al concorso è libera e gratuita, aperta a singoli o a gruppi di artisti.

Per partecipare è necessario:

- essere maggiorenni;
- essere in possesso del diploma dell'Accademia di Belle Arti;
- dimostrare di aver realizzato almeno 10 murali nel biennio precedente in caso di partecipazione individuale, ovvero almeno 20 murali in caso di partecipazione in gruppo, allegando apposito book fotografico;

La domanda di partecipazione, corredata della relativa documentazione, dovrà essere presentata entro il termine perentorio di 8 (otto) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul portale istituzionale del GAL Pesca FLAG Golfo di Termini Imerese, e comunque non oltre le ore 23:59 del giorno 4 settembre 2026, secondo le modalità di cui al successivo art. 5.

Il termine è ridotto rispetto agli standard ordinari in ragione delle esigenze di rispetto del cronoprogramma di attuazione dell'intervento nell'ambito della programmazione del GAL Pesca FLAG Golfo di Termini Imerese, che impone l'ultimazione dell'opera entro l'11 ottobre 2026, come meglio specificato all'art. 9.

Art. 5 – Modalità di invio della domanda

La domanda di partecipazione (Allegato A) dovrà contenere:

- nome, cognome, luogo e data di nascita, numero di telefono e indirizzo e-mail del concorrente singolo o di ciascun componente del gruppo, con indicazione di un referente;
- autorizzazione al trattamento dei dati personali;
- dichiarazione di completa autorialità e originalità dell'opera;
- dichiarazione di impegno a realizzare l'opera entro l'11 ottobre 2026.

Le dichiarazioni sopra indicate sono rese sotto forma di autocertificazione, datate e sottoscritte dal partecipante, e sono punibili in caso di dichiarazioni false o mendaci ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modifiche e integrazioni.

Documentazione da allegare alla domanda

- curriculum vitae, formato A4, massimo 6 pagine, corredato dal book delle opere realizzate;

- bozzetto, corredato da foto o rendering, formato massimo 3 MB, con indicazione della lettera identificativa di ciascuna porzione di prospetto trattata;
- testo descrittivo dell'opera, formato A4, massimo 1 pagina, che ne evidenzi il radicamento alle tradizioni marinare del luogo;
- relazione tecnico-illustrativa dei materiali che si intendono utilizzare per la realizzazione del murale, tenuto conto della natura permanente dell'opera e delle esigenze di manutenzione nel tempo;
- preventivo dettagliato dei costi dell'opera, comprensivo di ogni onere a carico dell'artista, dal trattamento primer della parete fino alla finitura protettiva finale, formulato entro il limite massimo dell'importo onnicomprensivo di cui all'art. 3, con indicazione dell'eventuale ribasso offerto.

La domanda dovrà essere trasmessa esclusivamente a mezzo PEC al Gal Pesca Flag Golfo di Termini Imerese, all'indirizzo: **gacgolfoditermini@pec.it**

indicando come oggetto: «**Partecipazione al Concorso di idee per la realizzazione di un murale – Mercato Ittico di Porticello**».

Art. 6 – Criteri di valutazione, responsabilità e accettazione

Gli elaborati progettuali presentati dovranno rispettare i seguenti criteri:

- innovazione e originalità della proposta;
- coerenza con il tema proposto;
- realizzabilità del progetto con la tecnica del murale;
- congruità economica dell'offerta rispetto all'importo onnicomprensivo di cui all'art. 3.

Tutti gli elaborati pervenuti saranno resi visibili al pubblico in occasione di un evento dedicato, nell'ambito dei festeggiamenti in onore di Maria Santissima del Lume 2026.

Art. 7 – Conferimento dell'incarico

Tutti i costi di realizzazione dell'opera - attrezzature, materiali, trasporti, compenso professionale e ogni altro onere - sono ricompresi nell'importo onnicomprensivo di cui all'art. 3 e sono a carico del soggetto vincitore, nei limiti dell'offerta presentata ed approvata. All'autore o agli autori selezionati sarà conferito l'incarico per l'esecuzione dei lavori mediante contratto d'opera, ai sensi della normativa vigente in materia di affidamenti sottosoglia di cui al successivo art. 8, subordinatamente all'accettazione da parte del vincitore. In caso di mancata accettazione, l'incarico sarà assegnato al concorrente collocato al secondo posto in graduatoria.

In relazione all'offerta presentata, previa acquisizione del parere di congruità da parte del Coordinatore Tecnico del Gal Pesca Flag Golfo di Termini Imerese, il corrispettivo - comprensivo degli oneri su materiali, noli, attrezzature e prestazione artistica, entro il limite dell'importo onnicomprensivo di € 40.000,00 al netto dell'eventuale ribasso offerto - sarà erogato in due tranches: il 50% all'aggiudicazione dell'incarico e il restante 50% alla consegna dell'opera e del

report finale, contenente la data di ultimazione dei lavori e l'attestazione di conformità dell'opera realizzata al progetto approvato.

Art. 8 – Qualificazione della procedura e principio di rotazione

Il presente concorso di idee, avente importo complessivo a base d'asta di € 40.000,00, soggetto a ribasso, si qualifica quale procedura sottosoglia ai sensi della vigente disciplina in materia di contratti pubblici, e il successivo conferimento dell'incarico al soggetto vincitore avviene, per detto importo, mediante affidamento diretto ai sensi della normativa applicabile ai contratti di importo inferiore alle soglie di legge per servizi e forniture.

In ordine al rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, si dà atto che il presente concorso di idee per la realizzazione di un murale costituisce la prima procedura di tale natura e tipologia bandita dal GAL Pesca FLAG Golfo di Termini Imerese. Non sussistendo pregressi affidamenti analoghi riconducibili al medesimo oggetto merceologico, il principio di rotazione risulta rispettato per assenza di precedenti affidatari da cui rotare, fermo restando l'obbligo di applicazione dello stesso principio per le successive ed eventuali procedure della medesima natura.

Si dà altresì atto che la natura concorsuale, aperta e pubblica della presente procedura - fondata su una selezione per merito tecnico-artistico e non su un confronto tra preventivi di operatori economici preindividuati - garantisce comunque il rispetto dei principi di concorrenza, trasparenza e non discriminazione di cui agli articoli 1, 3 e 4 del D.Lgs. 36/2023, anche a prescindere dall'applicazione in senso stretto del criterio di rotazione, proprio degli affidamenti diretti a operatori economici selezionati discrezionalmente dalla stazione appaltante.

Art. 9 – Pubblicità legale

Il presente avviso e i relativi allegati sono pubblicati, ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicità legale e di massima diffusione verso i potenziali partecipanti, sul portale istituzionale del GAL Pesca FLAG Golfo di Termini Imerese, all'indirizzo www.galpgolfoditermini.it, per l'intera durata del termine di presentazione delle domande di cui al precedente art. 4.

La data di pubblicazione sul predetto portale costituisce *dies a quo* per il computo del termine di 8 giorni per la presentazione delle domande di partecipazione. La pubblicazione sul portale del GAL Pesca FLAG Golfo di Termini Imerese costituisce la forma di pubblicità legale rilevante ai fini del decorso del termine di partecipazione.

Art. 10 – Commissione giudicatrice e selezione

Gli elaborati progettuali pervenuti nei termini e in regola con le disposizioni del presente avviso saranno esaminati da un'apposita Commissione composta da 5 membri, così individuati:

- un rappresentante dell'Amministrazione Comunale di Santa Flavia;
- il Direttore del GAL Pesca FLAG Golfo di Termini Imerese;

- il funzionario dell'ARTA – Assessorato regionale Territorio e Ambiente, responsabile della STA di Palermo;
- un esperto in street art/murales;
- un critico d'arte.

La selezione delle proposte avviene a giudizio insindacabile della Commissione. La comunicazione dell'esito e del nominativo del vincitore sarà data entro il 15 settembre 2026.

Art. 11 – Trattamento dei dati personali

Ciascun candidato, presentando la domanda di partecipazione, autorizza il GAL Pesca FLAG Golfo di Termini Imerese al trattamento dei dati personali contenuti nella scheda di iscrizione e alla loro archiviazione nella banca dati dei soggetti organizzatori, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101.

Art. 12 – Fasi e scadenze del concorso

Scadenza	Fase
Data di pubblicazione sul portale GAL Pesca FLAG Golfo di Termini Imerese	Decorrenza del termine di 8 giorni per la presentazione delle domande
Entro il 3 settembre 2026	Termine ultimo per la presentazione della domanda di partecipazione
Entro il 15 settembre 2026	Annuncio del vincitore
Entro il 18 settembre 2026	Conferimento dell'incarico e consegna per l'esecuzione dell'opera
Entro l'11 ottobre 2026	Termine dei lavori e consegna del murale (con eventuali 7 giorni aggiuntivi per ritocchi e finiture)

IL R.U.P.

GAL Pesca FLAG Golfo di Termini Imerese Soc. Cons. Coop.

Dott. Giuseppe Sanfilippo