



DETERMINA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

(ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023)

Oggetto: Opere precarie per la fruizione della spiaggia antistante l'abitato di Finale (Pollina) – opere direttamente finalizzate al superamento ed eliminazione delle barriere archi-tettoniche per soggetti con ridotte o impedito capacità motorie prolungamento della passerella di accesso al mare fino alla batimetrica -1,5 m s.l.m –Determina Aggiudicazione definitiva.

CUP: G75C23000160009

CIG BB39634E77

Atteso che il sottoscritto non versa in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell'Art. 1 comma 41 della Legge N.190/2012, e che non sussistono cause di incompatibilità ed inconfiribilità nemmeno potenziale, proprio o dei soggetti indicati all'Art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs n. 39/2013, in relazione al presente provvedimento

Premesso che:

- con Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021 sono state approvate le disposizioni comuni applicabili al Fondo europeo di sviluppo regionale, al Fondo sociale europeo Plus, al Fondo di coesione, al Fondo per una transizione giusta, al Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura, e le regole finanziarie applicabili a tali fondi e al Fondo Asilo, migrazione e integrazione, al Fondo Sicurezza interna e allo Strumento di sostegno finanziario per la gestione delle frontiere e la politica dei visti;
- con Regolamento (UE) 2021/1139 del Parlamento europeo e del Consiglio del 7 luglio 2021 è stato istituito il Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura;
- con Decisione di esecuzione della commissione C (2022) 4787 del 15 luglio 2022 è stato approvato l'Accordo di Partenariato Italia 2021-2027;
- con Decisione di esecuzione della Commissione C (2022) 8023 final del 03 novembre 2022 è stato approvato il Programma Nazionale FEAMPA 2021-2027;
- con procedura scritta del 13 maggio 2023 del Comitato di Sorveglianza sono stati approvati i Criteri di Selezione delle Strategie di Sviluppo Locale di tipo Partecipativo;
- con Decreto MASAF del 19 aprile 2023 è stato approvato l'Accordo Multiregionale;
- con procedura scritta del Tavolo Istituzionale chiusa il 28/06/2023 sono stati approvati i seguenti documenti: documento metodologico per l'applicazione dei criteri di selezione, schema di avviso pubblico per la selezione dei GAL, format per la predisposizione della Strategia, modello di istanza per la selezione a due fasi, modello di istanza per la selezione ad una fase, modello di istanza per il sostegno preparatorio, modello di istanza per la richiesta del contributo sul sostegno preparatorio, modello di domanda di pagamento per il sostegno preparatorio;
- con D.D.G. n. 528 del 03/08/2023 è stato approvato l'Avviso dal Dipartimento Regionale della Pesca Mediterranea, nella qualità di OI, pubblicato nella GURS - Parte I - del 11/08/2023, n. 34;
- con atto sottoscritto rispettivamente dal ROI della Regione Siciliana il 1° agosto 2023 e dall'AdG il 5 settembre 2023, è stata stipulata la Convenzione registrata al prot. interno n. 0454341 del 6 settembre 2023 del MASAF - PEMAC 04;
- con D.D.G. n. 1106 del 19/12/2023 è stata approvata la graduatoria definitiva per la selezione delle Strategie di Sviluppo Locale da parte dell'OI, pubblicata nella GURS - Parte I - del 29/12/2023, n. 54, poi modificata con D.D.G. n. 1125 del 28/12/2023, segnatamente alla nota di cui al punto 8 dell'Allegato A – *Graduatoria definitiva domande ammissibili* dello stesso D.D.G. n.



1106 del 19/12/2023.

- Con Decreto n. 63/83 R.M.P. emesso in data 3/12/1983-6/3/1984 dal Tribunale di Palermo, divenuto definitivo in data 11/2/1987, è stata disposta la confisca del bene identificato catastalmente al Fg. 1, particella 1656, sub. 1 e 2, destinato dal Comune di Casteldaccia a finalità sociali;
- Con DDG n. 1106 del 19/12/2023 e successivo DDG n. 1125 del 28/12/2023, pubblicati nella GURS - Parte I - del 29/12/2023, n. 54, la Regione Sicilia ha inserito il progetto tra quelli ammessi e finanziati nell'ambito delle Strategie di Sviluppo Locale;
- Con Nota del 16-06-2024 assunta al prot. 7173 del 16-06-2025 del Comune, il GALP "Flag Golfo di Termini Imerese s.c.a.r.l." ha trasmesso al Comune di Pollina lo schema di protocollo d'intesa per gli interventi finanziati, tra cui la "messa in sicurezza e ristrutturazione del bene confiscato" del bene assegnato al comune di Casteldaccia, da destinare a Centro Direzionale del Gruppo di Azione Locale della Pesca (GALP);
- Il RUP dell'intervento è il Responsabile del III Settore del Comune di Pollina come da determina del III Settore 163 del 18/03/2025;
- è intenzione GALP - "Flag Golfo di Termini Imerese" procedere secondo la normativa alla selezione, secondo le procedure ad evidenza pubblica, della figura tecnica del Direttore dei Lavori e dell'Impresa per dar corso alla realizzazione dell'opera, atteso che le somme sono a valere sul finanziamento FEAMPA per un importo complessivo di € 180.000,00 mentre la restante parte sarà coperta dal Bilancio del Comune di Pollina come da convezione di cui alla Delibera di Giunta n. 147 del 11/12/2025;
- con determinazione del III settore n. 13 del 16/01/2026 è stato approvato in linea tecnica il progetto con il relativo quadro economico per un importo complessivo di € 199.642,25;
- con Delibera di giunta comunale n. 25 del 19/02/2026 è stato approvato in linea amministrativa il progetto con il con il relativo quadro economico per un importo complessivo di € 199.642,25;
- con determinazione del III settore n. 191 del 09/04/2026 è stato variato il quadro economico dell'intervento il cui importo complessivo è sempre di € 199.642,25;

RICHIAMATO l'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" che prevede:

- Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:
- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

Visto

- La RDO n. 6225680 del 09/04/2026 (allegata) [REDACTED] con sede a [REDACTED] con la quale si chiedeva un'offerta sull'importo a base d'asta di € 131.244,79 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 8.677,58 ed IVA come per legge relativamente alle Opere precarie per la fruizione della spiaggia antistante l'abitato di Finale (Pollina) – opere direttamente finalizzate al superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche per soggetti con ridotte o impedito capacità motorie prolungamento della passerella di accesso al mare fino alla batimetrica -1,5 m s.l.m;
- L'offerta economica alla RDO n. 6225680 del 09/04/2026 (allegata) formulata dall'operatore economico [REDACTED] con un ribasso dell'1% per l'importo di € 129.932,34 oltre oneri della sicurezza pari ad € 8.677,58 per un totale di € 138.609,92 oltre IVA in ragione del 4% per un totale di € 144.154,32;
- Il quadro economico a seguito dell'offerta alla RDO n. 6225680 del 09/04/2026 che di seguito si riporta:

Opere precarie per la fruizione della spiaggia antistante l'abitato di Finale Pollina – Opere Direttamente finalizzate al superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche per soggetti con ridotte o impedito capacità motorie – Prolungamento della passerella di accesso al mare fino alla batimetrica -1.5 m slm. – CUP G75C23000160009

QUADRO ECONOMICO		Progetto esecutivo	Post RDO 6225680 (MEPA)
Lavori a misura soggetti a ribasso		€ 131.244,79	€ 131.244,79
Oneri della sicurezza		€ 8.677,58	€ 8.677,58
Importo complessivo		€ 139.922,37	€ 139.922,37
Ribasso d'asta	1%		€ 1.399,22
Importo dei lavori con oneri sicurezza		€ 139.922,37	€ 138.523,15
Somme a disposizione			
Impianto di illuminazione		€ 10.000,00	€ 10.000,00
Imprevisti compreso oneri della sicurezza	5,00%	€ 6.996,12	€ 6.996,12
Spese tecniche progettazione compreso iva e cassa		€ 6.869,90	€ 6.869,90
Spese tecniche per DL, CSE compreso iva e cassa		€ 9.969,64	€ 9.969,64
Spese tecniche per Collaudo compreso iva e cassa		€ 5.159,69	€ 5.159,69
Spese tecniche relazione geologica compreso iva e cassa		€ 5.064,50	€ 5.064,50
Indagine subacquea compreso iva		€ 1.830,00	€ 1.830,00
Oneri per la richiesta di variazione della C.D.M. n. 320/2014		€ 2.076,97	€ 2.076,97
Spese per accertamenti, verifiche e collaudi compreso iva		€ 2.440,00	€ 2.440,00
IVA su lavori, illuminazione e imprevisti	4%	€ 6.276,74	€ 6.220,77
Incentivi (art. 45 del D.lgs. 36/2023)	2,00%	€ 2.798,45	€ 2.798,45
IRAP		€ 237,87	€ 237,87
Totale		€ 59.719,88	€ 59.663,91
Economie			
Economie lavori			€ 1.399,22
Economie somme a disposizione			€ 55,97
Totale		€ 0,00	€ 1.455,19
TOTALE INTERVENTO		€ 199.642,25	€ 199.642,25

ATTESO che dalle risultanze delle verifiche eseguite d'ufficio, ai fini del possesso dei requisiti di ordine generale e delle autodichiarazioni prodotte ai sensi del D.P.R. n° 445/2000, la ditta aggiudicataria risulta essere in regola, per cui si può procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui in oggetto;

VISTI:

- il Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.lgs. n.° 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n.° 445/2000 e ss.mm.ii. che reca norme in materia di documentazione amministrativa;
- la L.R. 23/12/2000, n.° 30 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n.° 165;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n.° 118;
- il D. Lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici";
- la legge 7 agosto 1990 n.241, recante Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi e successive modificazioni;
- l'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale n° 12/2023 di recepimento del D. Lgs. n° 36/2023;

RITENUTO che l'istruttoria, preordinata all'emanazione del presente atto, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147/bis del D.Lgs. n.°

267/2000 e ss.mm.ii.;

ATTESO che seguito delle risultanze delle certificazioni acquisite, la ditta aggiudicataria risulta essere in regola, per cui si può procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui in oggetto;

VISTA la Determinazione Sindacale n. 04 del 20/02/2025 di nomina del Responsabile del III Settore del Comune di Pollina nella persona del [REDACTED];

VISTO lo Statuto dell'ENTE ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

- DI CONSIDERARE** la premessa sopra riportata parte integrante e sostanziale della presente;
- DI AGGIUDICARE** i lavori relativi alle *Opere precarie per la fruizione della spiaggia antistante l'abitato di Finale (Pollina) – opere direttamente finalizzate al superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche per soggetti con ridotte o impedito capacità motorie prolungamento della passerella di accesso al mare fino alla batimetrica -1,5 m s.l.m –Determina Aggiudicazione definitiva.*, all'operatore economico [REDACTED] che ha presentato un ribasso pari a **1%** e per l'importo di € 129.932,34 oltre oneri della sicurezza pari ad € 8.677,58 per un totale di € 138.609,92 oltre IVA in ragione del 4% per un totale di € 144.154,32;
- DI APPROVARE** il Q.E. post rdo del progetto di cui sopra così come appresso:

QUADRO ECONOMICO		Progetto esecutivo	Post RDO 6225680 (MEPA)
Lavori a misura soggetti a ribasso		€ 131.244,79	€ 131.244,79
Oneri della sicurezza		€ 8.677,58	€ 8.677,58
Importo complessivo		€ 139.922,37	€ 139.922,37
Ribasso d'asta	1%		€ 1.399,22
Importo dei lavori con oneri sicurezza		€ 139.922,37	€ 138.523,15
Somme a disposizione			
Impianto di illuminazione		€ 10.000,00	€ 10.000,00
Imprevisti compreso oneri della sicurezza	5,00%	€ 6.996,12	€ 6.996,12
Spese tecniche progettazione compreso iva e cassa		€ 6.869,90	€ 6.869,90
Spese tecniche per DL, CSE compreso iva e cassa		€ 9.969,64	€ 9.969,64
Spese tecniche per Collaudo compreso iva e cassa		€ 5.159,69	€ 5.159,69
Spese tecniche relazione geologica compreso iva e cassa		€ 5.064,50	€ 5.064,50
Indagine subacquea compreso iva		€ 1.830,00	€ 1.830,00
Oneri per la richiesta di variazione della C.D.M. n. 320/2014		€ 2.076,97	€ 2.076,97
Spese per accertamenti, verifiche e collaudi compreso iva		€ 2.440,00	€ 2.440,00
IVA su lavori, illuminazione e imprevisti	4%	€ 6.276,74	€ 6.220,77
Incentivi (art. 45 del D.lgs. 36/2023)	2,00%	€ 2.798,45	€ 2.798,45
IRAP		€ 237,87	€ 237,87
Totale		€ 59.719,88	€ 59.663,91
Economie			
Economie lavori			€ 1.399,22
Economie somme a disposizione			€ 55,97
Totale		€ 0,00	€ 1.455,19
TOTALE INTERVENTO		€ 199.642,25	€ 199.642,25

4. DI DARE ATTO che l'importo dell'intero intervento risulta impegnato a valere sul finanziamento assegnato al GALP Flag Golfo di Termini Imerese Scarl, per la realizzazione della strategia di sviluppo locale, con riferimento al CUP G75C23000160009;

5. DI DARE ATTO:

- che ai sensi dell'art. 5 della L n. 241/90 e ss.mm.ii. e dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, è stato individuato [REDACTED] quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) per la procedura dell'affidamento in oggetto.
- alla procedura in oggetto è stato assegnati il seguente CIG: **BB39634E77**
- che ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. n° 36/2023, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del Committente nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo n. 33/2013.

6. DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi d



14.04.2026
17:04:14
GMT+02:00

Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

OPERE PRECARIE PER LA FRUIZIONE DELLA SPIAGGIA ANTISTANTE L'ABITATO DI FINALE (POLLINA) - OPERE DIRETTAMENTE FINALIZZATE AL SUPERAMENTO ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHI-TETTONICHE PER SOGGETTI CON RIDOTTE O IMPEDITE CAPACITA' MOTORIE PROLUNGAMENTO DELLA PASSERELLA DI ACCESSO AL MARE FINO ALLA BATIMETRICA -1,5 m s.l.m

Dati Principali

Numero RDO

6225680

Nome RDO

OPERE PRECARIE PER LA FRUIZIONE DELLA SPIAGGIA ANTISTANTE L'ABITATO DI FINALE (POLLINA) - OPERE DIRETTAMENTE FINALIZZATE AL SUPERAMENTO ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHI-TETTONICHE PER SOGGETTI CON RIDOTTE O IMPEDITE CAPACITA' MOTORIE PROLUNGAMENTO DELLA PASSERELLA DI ACCESSO AL MARE FINO ALLA BATIMETRICA -1,5 m s.l.m

Tipologia di contratto

Appalto di lavori

Tipologia di procedura

Affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro

Regolamento applicabile alla procedura telematica

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

Ruoli e Autorizzazioni

Stazione Appaltante

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > CONSORZI, UNIONI DI COMUNI, COMUNITA' MONTANE E ISOLANE > FLAG GOLFO DI TERMINI IMERESE SCARL

Ente Committente

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > CONSORZI, UNIONI DI COMUNI, COMUNITA' MONTANE E ISOLANE > FLAG GOLFO DI TERMINI IMERESE SCARL

Responsabile del procedimento

Liborio Biundo BNDLBR76L17G2730

Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti

Liborio Biundo BNDLBR76L17G2730

Date

Pubblicazione

09/04/2026 18:27

Inizio presentazione offerte

09/04/2026 18:27

Termine ultimo presentazione offerte

13/04/2026 12:00

Data limite stipula contratto

31/05/2026 19:00

Giorni dopo la stipula per consegna beni/decorrenza

150

Dettaglio

Criterio Aggiudicazione

Minor Prezzo

CIG

BB39634E77

CUP

G75C23000160009

CPV

Identificativo

45223000-6

Descrizione

 Lavori di costruzione di
strutture edili

Categoria

OG 1 Edifici civili e industriali

Fornitura

100

Formulazione offerta economica

PERCENTUALI A RIBASSO

Nome Parametro

percentuale

Peso

1

Decimali offerta

2

Termini di pagamento

30 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

Importo base d'asta

€ 131.244,79

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

€ 8.677,58

Dati consegna e fatturazione

Gruppo di Azione Costiera Golfo di Termini Imerese Soc.Cons.Coop.

Sede Legale: Via Francesco Aguglia, 2 – 90011 Bagheria (PA)

Cod.Fisc./P.I.V.A.: 06187580821

Luogo di Consegna:

Finale di Pollina

90010 Pollina (PA)

Documentazione Gara



10 ter Elenco dei prezzi.pdf

128.7 Kb

elaborati progetto

11 ter Computo metrico estimativo.pdf

165.5 Kb

elaborati progetto

12_2 ter Stima dei costi per la sicurezza.pdf

121.2 Kb

elaborati progetto

15 ter Cronoprogramma.pdf

167.9 Kb

elaborati progetto

17 ter Capitolato speciale di appalto.pdf

1949.4 Kb

elaborati progetto

1_1 ter Relazione generale.pdf

329.4 Kb

elaborati progetto

2026_04_09 DGUE-D.Lgs-36-2023-editabile.docx

209.7 Kb

documenti di partecipazione

2026_04_09 Lettera di invito_GALP.pdf

238.9 Kb

Lettera di invito

2026_04_09 Protocollo legalita.docx

21.2 Kb

documenti di partecipazione

2026_04_09_Autocertificazione Antimafia.docx

17.8 Kb

documenti di partecipazione

2026_04_09_Autocertificazione DURC.doc

34.0 Kb

documenti di partecipazione

2026_04_09_Istanza di partecipazione.doc

75.5 Kb

documenti di partecipazione

2026_04_09_Tracciabilità Flussi Finanziari.doc

54.0 Kb

documenti di partecipazione

2026_04_09_dichiarazione sopralluogo.doc

32.0 Kb

documenti di partecipazione

2026_04_09_dichiarazione subappalto.doc

32.5 Kb

documenti di partecipazione

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

04607570829

CULOTTA ANTONIO

Offerta Economica relativa a

Descrizione OPERE PRECARIE PER LA FRUIZIONE DELLA SPIAGGIA ANTISTANTE L'ABITATO DI FINALE (POLLINA) - OPERE DIRETTAMENTE FI-NALIZZATE AL SUPERAMENTO ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHI-TETTONICHE PER SOGGETTI CON RIDOTTE O IMPEDITE CAPACITA' MOTORIE PROLUNGAMENTO DELLA PASSERELLA DI ACCESSO AL MARE FINO ALLA BATIMETRICA -1,5 m s.l.m

RdO nr. 6225680

Numero lotto 8

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	FLAG GOLFO DI TERMINI IMERESE SCARL		
Ufficio	Giuseppe Sanfilippo		
Codice fiscale	06187580821	Codice univoco ufficio	TRUT3B
Indirizzo sede	Via francesco aguglia, 2		
Città	Bagheria		
Recapito telefonico	+393288926951		
Email	gactermini@gmail.com		
Punto ordinante	Liborio Biundo		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

CULOTTA ANTONIO

Partita IVA

04607570829

Tipologia societaria

Impresa individuale

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Percentuali a ribasso

Nome	Valore
percentuale	1,00

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono onnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

SISTEMI DI E-PROCUREMENT